



Nueva Llave
INMOBILIARIA

Inmobiliaria Nueva Llave

C/ Ciudad de vigo, 6 Local 3
Lugo

Teléfono: 600676088
e-mail: info@nuevallave.com

Referencia: **539-X2253**
Tipo inmueble: Edificio Independiente
Operación: Venta
Precio: **685.000 €**
Estado: Seminuevo



Población: Lugo
Provincia: Lugo
Cod. postal: 27002
Zona: ACEÑA DE OLGA



M² construidos: 765 **Garajes:** 4 **Orientación:** sureste
Aseos: 5 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 6

Descripción:

REF:X2253 ...GRAN OPORTUNIDAD...En la ciudad de Lugo, en zona residencial, entorno del campus universitario. Se vende exclusivo edificio de cinco plantas, construido en una parcela de 765 m2 con una edificabilidad de 540 m2 construidos, se divide en planta sótano destinado a cuatro plazas de garaje. Planta baja destinada a Local comercial con permiso para hacer dos viviendas. Planta primera destinada a vivienda totalmente exterior amueblada y acondicionada, con todas las comodidades. Posee tres dormitorios el principal con cuarto de baño con bañera con Jacuzzi, armarios empotrados, trastero, cocina totalmente equipada, toda ella con materiales de primera calidad, escaleras en marmol perla y madera de roble americano. Planta segunda y bajo cubierta para dos duplex, solo le falta colocar la plaqueta y pintar ya tienen echa la fontanería y electricidad. Posee zona ajardinadas propia. Un autentico capricho dentro de la ciudad. Precio 750.000€ ...BAJADA DE PRECIO 685.000 EUROS...INFÓRMESE SIN COMPROMISO ...VISITE NUEVA LLAVE...Gestionamos su financiación.