

## **Inmobiliaria Nueva Llave**

C/ Ciudad de vigo, 6 Local 3 Lugo

Teléfono: 600676088

e-mail: info@nuevallave.com

Referencia: **281-2008** 

Tipo inmueble: Local comercial Hostelería

Operación: Venta

Precio: 165.000 €

Estado: Nuevo

Planta: Baja

Población: Lugo

Provincia: Lugo

Cod. postal: 27004

Zona: MILAGROSA

165 **Aseos**: 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

## Descripción:

M<sup>2</sup> construidos:

REF: 2008 GRAN...OPORTUNIDAD...Se vende bonita cafetería en funcionamiento,en zona transitada el local consta de 120 m², con un amplio almacén de 45 m². Cuenta con aire acondicionado, extracción, salida de humos, alarma, cocina completa y dos baños. Premiada por el Colegio de Arquitectos en 2002 por su diseño. Salida de humos.Precio 185.000€ ...Bajada 165.000€...POSIBILIDAD DE ALQUILER CON DERECHO A COMPRA...INFÓRMESE.Visite Nueva llave...