

Referencia: **1288-K2948**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **105.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Palas de Rei

Provincia: Lugo

Cod. postal: 27206

Zona: Camino Frances de Santiago

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos: 160

Metros de parcela: 1500

Orientación: noreste

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: Rústico

Agua caliente: individual

Baños: 1

Armarios: 2

útiles: 140

Dormitorios: 2

Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

REF: K2948 . . .En el corazón de Palas de Rei, en la emblemática zona del Camino primitivo de Santiago, se presenta una oportunidad única de adquirir un inmueble que combina encanto, comodidad y una ubicación privilegiada. Este acogedor espacio se erige como un refugio ideal para aquellos que buscan la tranquilidad de la vida rural sin renunciar a la cercanía con los servicios y atractivos turísticos de la región.

El inmueble cuenta con una superficie generosa que ofrece amplias posibilidades de personalización y aprovechamiento. Sus luminosas estancias están diseñadas para maximizar la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, su parcela y los espacios exteriores permiten disfrutar de la belleza natural que rodea la vivienda, convirtiéndola en un lugar perfecto para el esparcimiento y el descanso.

La ubicación es, sin duda, uno de los puntos más destacados de este inmueble. Situado en una zona estratégica del Camino de Santiago, no solo es ideal para los amantes del senderismo y la naturaleza, sino que también ofrece fácil acceso a una rica oferta cultural y gastronómica.

La cercanía a servicios esenciales como supermercados, farmacias y restaurantes añade un valor incalculable a la propiedad, facilitando la vida diaria de sus futuros propietarios. Este inmueble en Palas de Rei no solo es una vivienda, sino una invitación a disfrutar de un estilo de vida auténtico y pleno.

Su combinación de ubicación, comodidades y entorno natural lo convierten en una opción irresistible para quienes buscan un nuevo hogar en una de las rutas más emblemáticas de España. Una oportunidad que no se debe dejar pasar.

La vivienda toda de piedra en Palas de Rei lista para entrar a vivir en Ferreira Palas de Rei a tan solo 7 km de Friol , consta de 140 m2 que se dividen en dos plantas , posee dos amplios dormitorios , salón , cuarto de baño completo y cocina con estufa de leña, toda amueblada , tejado nuevo , luz y agua de pozo propio con buen caudal , posee una finca de 1500 metros por la parte trasera , la vivienda tiene otra casa adosada de 70 m2 con tejado y maderas nuevas en la cual se puede restaurar y hacer otra vivienda o ampliar la casa que esta habitable situada a 100 metros del camino primitivo de Santiago
