

## **Inmobiliaria Nueva Llave**

C/ Ciudad de vigo, 6 Local 3 Lugo

Teléfono: 600676088

e-mail: info@nuevallave.com

Referencia: 1204-K2892

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **79.000 €** 

Estado: Buen estado



Dirección: Plaza Fuente de los Ranchos

Planta: Baja

Población: Lugo

Provincia: Lugo

Cod. postal: 27004

Zona: Fuente de los Ranchos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 110 Suelo de: gres Agua caliente: individual

Estancias: 3 Orientación: noreste Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

REF:K2892...Gran Oportunidad...Se vende bonito Bar en zona Fuente de los Ranchos en ubicación inmejorable ,en zona con gran afluencia de peatones y coches al lado de farmacias , floristería , comercios , supermercados, cafeterías etc...Consta de 110 m2 aprox útiles , amueblado listo para funcionar con licencia , posee dos servicios de hombre y mujer , cocina amueblada , bodega y entresuelo como almacén adicional .Precio 85.000€...Bajada de precio 79.000€. Infórmese visite Nueva Llave. Gestionamos su financiación.