

## Inmobiliaria Nueva Llave

C/ Ciudad de vigo, 6 Local 3 Lugo

Teléfono: 600676088

e-mail: info@nuevallave.com

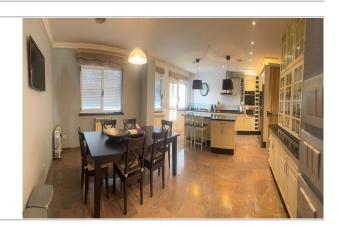
Referencia: 1167-K2855

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **398.000 €** 

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Lugo

Provincia: Lugo

Cod. postal: 27002

Zona: ESTACION DE AUTOBUSES

En tramite

M<sup>2</sup> construidos: 210 Suelo de: útiles: 197 parquet Agua caliente: M<sup>2</sup> terraza: 130 Garajes: 1 centralizada Terraza(s): Combustible: gas natural **Dormitorios:** 3 Orientación: sureste Baños: 2 Antigüedad: 1998 Gastos de 3 215 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** comunidad/mes:

## Descripción:

REF:K2855...La agencia Nueva Llave saca a la venta amplio piso centrico en Zona estación de autobuses de 197 m2 aprox útiles con todos los servicios cerca , supermercados , comercios , farmacia , clinicas etc...

Costruccion del año 1998 con materiales de primera , el estado del inmueble es impecable todo exterior con mucha luz , es primera planta con ascensor , se distribuye en Hall de entrada principal que nos conduce a un amplio salón comedor con grandes ventanales , consta de dormitorio principal en suit con baño incorporado con bañera de hidromasaje , amplio vestidor que si se desea se puede convertir en dormitorio, dos amplias habitaciones con armarios empotrados, amplio baño independiente con bañera de hidromasaje , amplia cocina office con isla incorporada , con todos los servicios y electrodomesticos , el inmueble posee ventanas de climalit con estilo batiente , suelos de marmol en pasillo , cocina y baños, suelo en salón y dormitorios parquet madera espigada de roble americano, calefaccion de gas natural centralizada de 10 de la mañana a 10 de la noche, con una cuota mensual de 215.€ de comunidad con calefacción y agua caliente incluida, consta de amplia zona de tendal independiente y una amplia terraza exterior de 150 m2 aprox , todo un lujo en el centro de la ciudad. Amplia plaza de garaje y trastero. Precio 415.000€...Bajada de precio 398.000€. Infórmese visite Nueva Llave gestionamos su financiación.